

個人情報のお取り扱いについて

お客様各位

(目的)

宅地建物取引業者は、お客様との不動産取引に際し、お客様の個人情報の重要性を認識し、必要に応じて、次の目的で利用、お取り扱いをさせていただきます。

1. 不動産取引の相手方を検索し契約を締結すること、及び契約に基づく役務を提供すること。
2. 不動産取引に関する情報（本人確認等）を提供すること。
3. 1及び2の目的を達成するために必要な範囲で、契約の相手方、他の宅地建物取引業者、指定流通機構その他、物件情報を書面またはインターネットで提供する広告会社・融資関係の金融機関、登記関係の司法書士、その他専門家、提携損害保険会社、不動産管理業者、保証委託会社または、お客様から同意を得た第三者に対して提供すること。
 - (1) 契約が成立した場合には、その年月日、成約価格等を指定流通機関に通知いたします。
 - (2) 専属専任媒介契約、専任媒介契約が締結された場合には、宅地建物取引業法に基づき、指定流通機関への登録、成約情報通知が宅地建物取引業者に義務付けられております。
4. 上記1及び2の役割、情報を提供するために、電話・郵便物・電子メール等により連絡すること。
5. お客様からのお問い合わせに応じるため、また4の目的を達成するために必要に応じて保管すること。
6. 宅地建物取引業法第49条に基づく帳簿、資料として保管すること。
7. 不動産の売買等に関する価格査定を行うこと。また、価格調査に用いた成約情報につきましては、宅地建物取引業法第34条の2第2項に規定する「意思の根拠」として、仲介の依頼者に提供することがあります。
 - (1) 提供される情報は、相手方の氏名を含まず、成約物件の特定が困難となる工夫を施した物件の概要、成約価格などの項目です。
 - (2) 提供は、書面、電子メール等の方法で行います。
 - (3) ご本人様から、お申し出がございましたら、提供は直ちに中止します。
8. 市場動向分析を行うこと。
9. 上記の他に、その他、使用利用目的がある場合には、その都度、説明、ご確認をさせていただきます、承諾を得ることと致します。