

【ご入居に際してのお願い】

電気	すぐにご使用できます。ブレーカーを上げてからご使用下さい。但し、必ずブレーカーあるいは、玄関付近に下がっているハガキに、ご使用者のお名前・ご住所・使用開始日を記入してポストへ投函して下さい。 東京電力:(入居・退室) 0120-995-661 (料金) 0120-995-662
水道	すぐにご使用できます。但し、必ず水道の蛇口あるいは、玄関付近に下がっているハガキに、ご使用者のお名前・ご住所・使用開始日を記入してポストへ投函して下さい。 東京都水道局多摩センター 0570-091-100
ガス	ガスのご使用には必ず、東京ガスへのご連絡が必要です。ご入居される3日~4日前までに、東京ガスに連絡して下さい。ガス開栓当日は、ご本人様か、ご家族様の立会いが必要となります。 東京ガス: 0422-54-0111
ごみ	燃えるごみ、不燃ごみは、出す日がそれぞれ決まっています。それ以外の日は出さないで下さい。特に不燃ごみは、出す物によって種類別に細かく、ごみの収集日の週・曜日がわかれています。詳しくは、市報に掲載されていますが、わからない時は、市役所のごみ収集課にお尋ね下さい。 三鷹市役所:(ごみ収集課呼び出し) 0422-45-1151 粗大ごみ対策:03-5715-1212

●ご注意

柱・壁等の釘打ちや、粘着物の貼り付けはご遠慮下さい。

カーペットの両面テープのご使用はご遠慮下さい。

これらは、退去の際、修理費用がお客様ご負担になりますので、ご注意下さい。

【お引越し(退去時のお願い)】

ご契約を解約なされる時は、原則的に1ヶ月以上前までに弊社にご連絡を下さい。

引越日が、決まっている時も、必ずその旨もお伝え下さい。

(有)双葉不動産 TEL:0422-43-1131 FAX:0422-43-1133

●光熱費関係の清算は、お引越当日までの清算を必ず、お願い致します。

(電気・ガス・水道/各社に、電話で引越日を事前にご連絡をお願い致します。

●お掃除を必ずお願い致します。特に台所(レンジ、換気扇)・浴室(浴槽、排水口等)・洗面所・トイレなどの水まわり関係は念入りをお願い致します。窓サッシの溝・ベランダの汚れもお掃除をお願い致します。

●ゴミは当日、何も残さずに処理をお願い致します。(粗大ゴミは、市役所に連絡し、手続きを)

●退去時、上記のことが成されていない場合は、追加クリーニング費用を頂く場合がございます。

以上、光熱費の清算・お掃除が終わりましたら、鍵・契約書をご返却頂きたく、貸主または、弊社へご持参下さい。尚、鍵が戻るまで、賃料は計上されますので解約日までには戻して頂きますよう、お願い致します。お客様の退室後、貸主または、弊社が室内を点検させて頂き、その後に、敷金返金のご連絡をさせて頂きますので、ご了承下さい(お振込み希望の場合は、銀行振込手数料を差し引かせて頂きます)。直接、弊社に受け取りに来られるお客様は、その旨をお伝え下さい。

【敷金返金に際しまして】

●契約書の表紙の裏面に、お客様のお引越し先、ご住所、電話、携帯番号を必ずお書き下さい。

敷金返金のため、振込先金融機関、支店名、預金の種類、口座番号、名義人のご記入もよろしくお願い致します。